

# Обзор изменений законодательства



## Российской Федерации

с 1 мая по 15 мая 2022 года

Ассоциация «Совет муниципальных образований Республики Башкортостан»

### **Подписан закон о концессионных соглашениях и государственно-частном, муниципально-частном партнерстве в сфере осуществления регулярных перевозок**

Федеральный закон от 01.05.2022 N 126-ФЗ

"О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"

Уточняется, что объектами концессионного соглашения, объектами соглашения о государственно-частном партнерстве, о муниципально-частном партнерстве являются объекты транспортной инфраструктуры и технологически связанные с ними транспортные средства, обеспечивающие деятельность, связанную с перевозками пассажиров транспортом общего пользования, за исключением метрополитена.

По указанному соглашению, объектом которого является данное имущество, и концедентом (публичным партнером) по которому выступает муниципальное образование, в качестве самостоятельной стороны такого соглашения в определенных случаях может участвовать субъект РФ.

Предусмотрено ограничение размера регулируемого тарифа на перевозки по маршрутам регулярных перевозок с использованием объектов инфраструктуры автомобильного транспорта или городского наземного электрического транспорта, являющихся объектом концессионного соглашения либо соглашения о государственно-частном партнерстве или о муниципально-частном партнерстве, в период действия соответствующего соглашения.

### **Земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, могут быть предоставлены в аренду на срок реализации масштабного инвестиционного проекта**

Федеральный закон от 01.05.2022 N 123-ФЗ

"О внесении изменения в статью 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации"

Как отмечает законодатель, в действующем законодательстве отсутствует привязка сроков

аренды земельных участков к срокам реализации масштабных инвестиционных проектов. Таким образом, в случае если срок аренды земельного участка не совпадает со сроком реализации масштабного инвестиционного проекта, для инвестора могут возникнуть риски, связанные с необходимостью заключения новых договоров.

В этой связи внесенными изменениями установлено, что договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается, в том числе, на срок реализации масштабного инвестиционного проекта, указанного в подпунктах 2 и 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса РФ.

### **Президент поручил проверять сведения о цифровых финансовых активах и цифровой валюте кандидатов на выборах разного уровня**

Указ Президента РФ от 09.05.2022 N 270

"О внесении изменений в Указ Президента Российской Федерации от 6 июня 2013 г. N 546 "О проверке достоверности сведений об имуществе и обязательствах имущественного характера за пределами территории Российской Федерации, о расходах по каждой сделке по приобретению объектов недвижимости, транспортных средств, ценных бумаг и акций, представляемых кандидатами на выборах в органы государственной власти, выборах глав муниципальных районов, глав муниципальных округов и глав городских округов, а также политическими партиями в связи с внесением Президенту Российской Федерации предложений о кандидатурах на должность высшего должностного лица (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти) субъекта Российской Федерации", в Положение и формы справок, утвержденные этим Указом"

Запрос о проверке указанных сведений необходимо направлять операторам информационных систем, в которых осуществляется выпуск цифровых финансовых активов.

Предусмотрено, что в отношении цифровых финансовых активов одновременно со справкой о расходах кандидата представляются сведения о

реквизитах записи о цифровых финансовых активах в информационной системе, в которой осуществляется выпуск цифровых финансовых активов, и выписка из данной информационной системы. В отношении цифровой валюты одновременно со справкой представляются сведения об идентификационном номере, дате транзакции и выписка о транзакции при ее наличии по применимому праву.

В отношении сделок по приобретению цифровых финансовых активов и цифровой валюты одновременно со справкой представляются документы (при их наличии), подтверждающие сумму сделки и (или) содержащие информацию о второй стороне сделки.

#### **Установлены цель создания, основные задачи, структура и порядок работы государственной информационной системы в области противодействия коррупции "Посейдон"**

Указ Президента РФ от 25.04.2022 N 232

"О государственной информационной системе в области противодействия коррупции "Посейдон" и внесении изменений в некоторые акты Президента Российской Федерации"

Система создана для информационно-аналитического обеспечения деятельности органов власти и организаций по профилактике коррупционных и иных правонарушений, в том числе по проведению с использованием информационно-коммуникационных технологий анализа и проверок соблюдения ограничений, запретов и требований, установленных в целях противодействия коррупции, лицами, на которых распространены такие ограничения, запреты и требования.

Предусмотрены, в том числе, основные задачи системы, ее состав, участники, порядок предоставления информации для включения в нее и предоставления содержащейся в ней информации (получения доступа к ней).

#### **Подписан Указ о применении специальных экономических мер в отношении отдельных юридических и физических лиц и находящихся под их контролем организаций в связи с недружественными действиями**

Указ Президента РФ от 03.05.2022 N 252

"О применении ответных специальных экономических мер в связи с недружественными действиями некоторых иностранных государств и международных организаций"

Указом предписано обеспечить применение следующих специальных экономических мер:

- запрет федеральным органам государственной власти, органам государственной власти субъектов РФ, иным государственным органам, органам местного самоуправления, организациям и физическим лицам, находящимся под юрисдикцией Российской Федерации:

совершать сделки (в том числе заключать внешнеторговые контракты) с юридическими лицами, физическими лицами и находящимися под их контролем организациями, в отношении которых применяются специальные экономические меры (далее - лица, находящиеся под санкциями);

исполнять перед лицами, находящимися под санкциями, обязательства по совершенным сделкам (в том числе по заключенным внешнеторговым контрактам), если такие обязательства не исполнены или исполнены не в полном объеме;

осуществлять финансовые операции, выгодоприобретателями по которым являются лица, находящиеся под санкциями;

- запрет на вывоз за пределы территории РФ продукции и (или) сырья, производство и (или) добыча которых осуществляются на территории РФ, при условии, что такие продукция и (или) сырье поставляются в пользу лиц, находящихся под санкциями, и (или) лицами, находящимися под санкциями, в пользу иных лиц.

Правительству РФ поручено утвердить перечень лиц, находящихся под санкциями, а также определить дополнительные критерии отнесения сделок к сделкам, совершение которых и исполнение обязательств по которым запрещаются в соответствии.

Настоящий Указ вступает в силу со дня его официального опубликования и действует до отмены установленных им специальных экономических мер.

#### **Установлен порядок корректировки в 2022 году инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере тепло- и водоснабжения, водоотведения**

Постановление Правительства РФ от 29.04.2022 N 785

"Об особенностях корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, в 2022 году"

В 2022 году заявления о внесении изменений в инвестиционные программы (в том числе утвержденные на текущий год) могут быть направлены регулируемыми организациями в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта РФ или уполномоченный орган местного самоуправления до 30 ноября текущего года (за исключением проектов корректировки инвестиционных программ (в том числе утвержденных на текущий год), связанной с мероприятиями по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения).

Определены порядок и сроки согласования и утверждения корректируемых инвестиционных программ регулируемых организаций.

Также предусматривается, что органы исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) вправе до 1 февраля 2023 г. принять решение о пересмотре с 1 июля 2023 г. долгосрочных цен (тарифов) и (или) долгосрочных параметров регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, установленных на 2023 год, в части затрат на реализацию инвестиционных программ с учетом решения о внесении изменений в инвестиционную программу.

**Правительство предоставит субсидии для льготного кредитования компаний, реализующих инвестиционные проекты в области обращения с отходами**

Постановление Правительства РФ от 05.05.2022 N 814

"Об утверждении Правил предоставления в 2022 году субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям на возмещение недополученных ими доходов по кредитам, выданным юридическим лицам, реализующим инвестиционные проекты в области обращения с отходами, по льготной ставке"

Предусмотрено, что субсидии предоставляются в рамках федерального проекта "Комплексная система обращения с твердыми коммунальными отходами" национального проекта "Экология" в целях обеспечения доступности для инвесторов кредитных ресурсов, необходимых для реализации инвестиционных проектов в области обращения с отходами.

Инвестиционный проект должен включать в себя, в частности, мероприятия по строительству,

реконструкции и модернизации объектов капитального строительства, необходимых для осуществления деятельности в области обращения с отходами, а также финансироваться российским экологическим оператором в 2021 - 2022 годах, но не позднее 1 ноября 2022 года.

Документом установлено, что льготная процентная ставка для инвесторов по такому кредиту будет составлять не более 12,5 процента годовых.

**В рамках проекта "Чистый воздух" государство профинансирует перевод частных домовладений с угольного или печного отопления на газовое, электрическое**

Постановление Правительства РФ от 07.05.2022 N 829

"О внесении изменений в Правила предоставления и распределения иных межбюджетных трансфертов из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации в целях софинансирования, в том числе в полном объеме, расходных обязательств субъектов Российской Федерации, возникающих при реализации региональных проектов по снижению совокупного объема выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, осуществляемых субъектами Российской Федерации и муниципальными образованиями, предусмотренных комплексными планами мероприятий по снижению выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух в крупных промышленных центрах и обеспечивающих достижение целей, показателей и результатов федерального проекта "Чистый воздух" национального проекта "Экология"

Иные межбюджетные трансферты будут предоставляться регионам в целях софинансирования дополнительных мероприятий:

перевод с угольного или печного отопления на газовое, электрическое или комбинированное, включая приобретение, установку, монтаж оборудования, приборов учета;

строительство, реконструкция объектов электросетевого хозяйства необходимых для перевода частных домовладений на электрическое отопление;

рекультивация объектов размещения твердых коммунальных отходов, доля выбросов от которых составляет не менее 5 процентов совокупного годового объема выбросов по поселению или городскому округу.

**Установлен порядок определения объема работ по перевозке пассажиров и багажа, предусмотренных государственным или муниципальным контрактом, за невыполнение которого подрядчик выплачивает заказчику штраф**

Постановление Правительства РФ от 30.04.2022 N 794

"Об особенностях определения объема работ, предусмотренных государственным или муниципальным контрактом (этапом исполнения контракта), за невыполнение которого подрядчик выплачивает заказчику штраф, и определения размера такого штрафа"

Объем работ, связанных с осуществлением регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом или городским наземным электрическим транспортом по регулируемым тарифам, предусмотренных государственным или муниципальным контрактом (этапом исполнения контракта), за невыполнение которого подрядчик выплачивает заказчику штраф, определяется исходя из количества невыполненных рейсов, протяженности маршрута таких перевозок и (или) продолжительности рейса, установленной графиком движения транспортного средства.

Порядок отнесения рейсов к невыполненным рейсам устанавливается заказчиком, имея в виду что к невыполненным рейсам не относятся рейсы, не выполненные вследствие:

дорожно-транспортных происшествий, произошедших не по вине подрядчика и (или) его работников;

снижения скорости движения транспортных средств, вызванного неблагоприятными погодными условиями или образовавшимися заторами на автомобильных дорогах;

иных обстоятельств, предусмотренных государственным или муниципальным контрактом (этапом исполнения контракта).

За невыполнение объема указанных работ подрядчик выплачивает заказчику штраф в размере одного процента стоимости объема таких работ.

**С 1 сентября 2022 г. устанавливается порядок ведения Ростуризмом единого федерального реестра инструкторов-проводников**

Постановление Правительства РФ от 29.04.2022 N 780

"Об утверждении Правил ведения единого федерального реестра инструкторов-проводников и перечня сведений, содержащихся в едином федеральном реестре инструкторов-проводников, размещаемых на официальном сайте Федерального агентства по туризму в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"

Формирование и ведение реестра осуществляется в автоматизированной информационной системе "Туризм" с использованием технологий, позволяющих обеспечить сбор и внесение в реестр сведений об инструкторах-проводниках, их хранение, систематизацию, актуализацию и защиту.

Любое заинтересованное лицо вправе получить выписку из реестра в виде электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью Ростуризма. Сведения, содержащиеся в реестре, предоставляются бесплатно.

Приводится перечень сведений, содержащихся в едином федеральном реестре инструкторов-проводников, размещаемых на официальном сайте Ростуризма в сети "Интернет".

Настоящее Постановление действует по 31 августа 2028 г.

*Обзор подготовлен АСМО с использованием материалов государственной системы правовой информации, СПС «Консультант Плюс», ИПО «Гарант».*

*По всем возникающим вопросам обращаться к Ишбердиной Гульфии Вилевне, тел.: 8(347)280-85-83.*

*Для получения рассылки по обзору, просим направить свой электронный адрес на [Ishberdina.Gv@bashkortostan.ru](mailto:Ishberdina.Gv@bashkortostan.ru).*