|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Башkортостан Республикаһы  Стəрлетамаk районы муниципаль районының Первомай ауыл советы ауыл биләмәһе Советы |  | Совет сельского поселения  Первомайский сельсовет  муниципального района  Стерлитамакский район Республики Башкортостан |

**КАРАР РЕШЕНИЕ**

**О назначении и проведении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Первомайский сельсовет Стерлитамакского района Республики Башкортостан**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 5.1, п. 13 ст. 31, ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки территории сельского поселения Первомайский сельсовет, утвержденных решением Совета сельского поселения Первомайский сельсовет от 27.06.2018 г. № 131/1, приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014 г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Уставом сельского поселения Первомайский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, с целью привидения в соответствие с фактическим использованием земельных участков, учитывая заявление гр. Мулюкова М.М. от 30.04.2020 г., Совет сельского поселения Первомайский сельсовет РЕШИЛ:

1. Назначить публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки территории сельского поселения Первомайский сельсовет Стерлитамакского района Республики Башкортостан в части установления на земельном участке: территориальной зоны Ж-1 (жилая зона), (адресный ориентир: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Первомайский, с.Первомайское, ул.Некрасова, д.1 (кадастровый номер земельного участка: 02:44:010602:195).

2. Публичные слушания по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего решения провести 26.06.2020 г. в 10:00 (место проведения публичных слушаний: административное здание сельсовета: Стерлитамакский район, с.Первомайское, ул.Школьная, д.6).

3. Организацию и проведение публичных слушаний по вышеуказанному проекту возложить на комиссию по проведению публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки в следующем составе:

председатель комиссии:

- Пермяков В.Г.- депутат Совета сельского поселения Первомайский сельсовет по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии;

члены комиссии:

- Макаренко М.Г. – глава администрации сельского поселения Первомайский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан;

- Тошева Р.Н. – депутат Совета сельского поселения;

- .Галиева А.И. – начальник отдела архитектуры и градостроительства управления сельского хозяйства и развития территорий администрации МР Стерлитамакский район РБ (по согласованию)

- Сергеева Р.А.- начальник МБУ «Архитектурно – планировочное бюро» (по согласованию);

Секретарь комиссии:

- Фаттахова З.К. – управляющий делами администрации.

4. Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний в срок со дня опубликования настоящего решения до 26.06.2020 года обеспечить ознакомление заинтересованных лиц с содержанием документации по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Первомайский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан в части установления на земельном участке:. территориальной зоны Ж-1 (жилая зона), (адресный ориентир: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Первомайский, с.Первомайское, ул.Некрасова, д.1 (кадастровый номер земельного участка: 02:44:010602:195).

5. Предложения и замечания по вопросу публичных слушаний, указанному в пункте 1 настоящего решения принимаются комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний в срок со дня опубликования настоящего решения по 24.06.2020 года по адресу: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район,с.Первомайское,ул.Школьная, д.6 телефон 27-08-25, с 9-00 до 17-00 часов (кроме выходных и праздничных дней).

6. Настоящее решение в установленном порядке опубликовать в газете «Сельские Нивы» и разместить на официальном сайте сельского поселения Первомайский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан[http://sp-pervomay.ru](http://sp-pervomay.ru/)

8. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения

Первомайский сельсовет

муниципального района

Стерлитамакский район М.Г.Макаренко

26.05.2020 года

№ 35

С.Первомайское